



425 S. Palos Verdes Street Post Office Box 151 San Pedro, CA 90733-0151 TEL/TDD 310 SEA-PORT www.portoflosangeles.org

Eric Garcetti *Mayor, City of Los Angeles*

Board of Harbor
Commissioners

Ambassador Vilma S. Martinez
President

David Arian
Vice President

Patricia Castellanos

Anthony Pirozzi, Jr.

Edward R. Renwick

Eugene D. Seroka

Executive Director

1 de marzo, 2016

ASUNTO: AVISO DE INTENCIÓN PARA ADOPTAR UN ESTUDIO INICIAL/DECLARACION NEGATIVA PARA EL PROYECTO DE LA DEMOLICIÓN DEL COBERTIZO DE TRÁNSITO EN MUELLE 177-178

El Departamento del Puerto de la Ciudad de Los Ángeles (de aquí en adelante, indicado como Departamento del Puerto) ha preparado un estudio inicial/declaración negativa (IS/ND, por sus siglas en inglés) para evaluar los efectos ambientales del Proyecto de la Demolición del Cobertizo de Tránsito en Muelle 177-178 (de aquí en adelante, indicado como el Proyecto).

El proyecto propuesto consiste en la demolición de un cobertizo de tránsito de mercancías de 135,000 pies cuadrados en 802 S. Fries Avenue en Wilmington, CA. El cobertizo de tránsito es parte de una terminal de carga de 40 acres operado por Pasha Stevedoring and Terminals (Pasha), que había usado el cobertizo para guardar hojas de acero, bobinas y otra mercancía como parte de sus operaciones desde 1986. El cobertizo de tránsito sufrió daños significativos a causa de un incendio que ocurrió en septiembre de 2014, y desde entonces ha permanecido vacío y se considera inutilizable. El cobertizo de tránsito será derribado hasta el tope del pavimento con los cimientos que aun permanecerán, y no se construirá nuevas estructuras. Al final del proyecto, el sitio será devuelto a Pasha, quien luego continuara usando la propiedad para guardar mercancías de una manera consistente con el uso previamente existente antes que el daño ocurrió.

El IS/ND se ha preparado en conformidad con la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA, por sus siglas en inglés), Recursos Públicos Sección Código 21000 et.seq. y las Directrices de CEQA del Estado, Código de Regulaciones de California (CCR, por sus siglas en inglés) Sección 15000 et.seq. Esta IS/ND incluye un análisis de los efectos del proyecto propuesto sobre el medio ambiente existente. Este documento en un IS/ND porque no hay impactos asociados con el Proyecto propuesto que debe ser mitigado con el fin de estar por debajo de los umbrales de significación. De acuerdo con los Estatutos de CEQA y Directrices, el IS/ND se distribuye por un periodo de 30 días para su revisión y comentarios públicos. El público tiene la oportunidad de formular comentarios sobre la información contenida en el IS/ND.

El periodo de revisión de 30 días comienza el **1 de marzo** de 2016, y termina el **31 de marzo** de 2016. Una copia del documento está disponible en la página de internet del Puerto de Los Ángeles en: <http://www.portoflosangeles.org>; en las oficinas de la División de Gestión Ambiental del Departamento del Puerto ubicado en 222 West 6th Street, Suite 900, San Pedro; en la Biblioteca de la Ciudad de Los Ángeles ubicada en 931 S. Gaffey Street; y en la Biblioteca de Wilmington ubicada en 1300 North Avalon, Wilmington.

Comentarios sobre el IS/ND deben ser sometidos por escrito ante de la finalización del periodo de revisión en 30 días y deben que ser enviados antes del 31 de marzo de 2016. Por favor, envíe sus comentarios por escrito a:

Christopher Cannon, Director
City of Los Angeles Harbor Department
Environmental Management Division
425 S. Palos Verdes Street
San Pedro, CA 90731

Los comentarios escritos también se pueden enviar por correo electrónico a ceqacomment@portla.org. Los comentarios enviados a través de correo electrónico deberán incluir el título del proyecto en la línea de asunto y una dirección de correo valida en el correo electrónico.

Para obtener información adicional, por favor póngase en contacto con Miller Zou al (310) 732-7713.

Sinceramente,



CHRISTOPHER CANNON
Director de Gestión Ambiental