



425 S. Palos Verdes Street Post Office Box 151 San Pedro, CA 90733-0151 TEL/TDD 310 SEA-PORT www.portoflosangeles.org

Eric Garcetti

Mayor, City of Los Angeles

Board of Harbor
Commissioners

Ambassador Vilma S. Martinez
President

David Arian
Vice President

Patricia Castellanos

Anthony Pirozzi, Jr.

Edward R. Renwick

Gary Lee Moore, P.E.

Interim Executive Director

13 de junio del 2014

TEMA: NOTIFICACIÓN DE LA INTENCIÓN DE ADOPTAR UN ESTUDIO INICIAL/DECLARACIÓN NEGATIVA DEL PROYECTO DE DEMOLICIÓN DEL EDIFICIO ECONOMATO DE LA MARINA DE LOS EE.UU.

El Departamento del Puerto de la Ciudad de Los Ángeles ha preparado este Estudio Inicial/Declaración Negativa (IS/ND – siglas en ingles) para dirigir los efectos ambientales del Proyecto de Demolición del Edificio Economato de la Marina de los EE.UU.. El Proyecto propuesto consiste de la demolición del edificio existente en 390 Navy Way en la Isla Terminal. El edificio fue construido en 1983, como parte del Centro de Apoyo a las Operaciones Navales y fue desalojado en el 2010, cuando las operaciones navales fueron trasladadas del sitio. El edificio es de aproximadamente 51.000 pies cuadrados. La demolición también incluyera las aceras y sembradoras para un total de 78.000 pies cuadrados. Estructuras nuevas no serán construidas y usos operacionales de la tierra no ocurrirán como resultado del proyecto.

El objetivo principal del Proyecto que se propone es cumplir con la Seguridad de Violación de Fuego/Vida del Departamento de Bomberos de la Ciudad de Los Angeles que requiere que el Departamento del Puerto mejore el sistema de supresión de incendios en el edificio (sistema de regadera) y restaure el agua y utilidades del sitio o que derribe el edificio. Al momento no hay un uso futuro para el edificio propuesto, de tal manera la acción más efectiva para el costo es la demolición. El sitio del proyecto no está identificada en la lista Cortese (Código de Gobierno Sección 65962.5).

El IS/ND ha sido preparado en acuerdo con el Acta de Calidad de Medio Ambiente de California (CEQA – siglas en ingles), Código de Relaciones Publicas Sección 21000 *et.seq.* y las Líneas Directivas de CEQA del Estado, Código de California de Regulaciones (CCR) Sección 15000 *et. seq.* El IS/ND incluye una discusión de los efectos al medio ambiente existente por el proyecto propuesto. Este documento es un IS/ND porque no hay impactos asociados con el Proyecto propuesto que deben ser mitigados con el propósito de ser inferior los bordes significantes. En conformidad con los Estatutos y Líneas Directivas de CEQA, el IS/ND será circulado por un periodo de 30 días para revisiones públicas y comentarios. El público tiene la oportunidad de proveer comentarios escritos sobre la información contenida en el IS/ND.

El periodo de revisión de 30-días empezara el 16 de junio del **2014**, y terminara el 17 de julio del **2014**. Una copia del documento está disponible para reviso público en la página del Puerto de Los Ángeles en: <http://www.portoflosangeles.org>; la División del Medio Ambiente está localizado en 222 West 6th Street, Suite 900, San Pedro; la

**PROYECTO DE DEMOLICIÓN DEL EDIFICIO
ECONOMATO DE LA MARINA DE LOS EE.UU.**

PAGINA 2

Biblioteca de la Ciudad de Los Ángeles en San Pedro localizada en el e931 S. Gaffey Street; y la Biblioteca de la Ciudad de Los Ángeles de Wilmington localizada en el 1300 North Avalon, Wilmington.

Comentarios sobre el IS/ND deben ser sometidos por escrito antes de que termine el periodo de revisión publica de 30-días y deben ser matasellado para la fecha del 17 de julio del 2014. Por favor sometan comentarios escritos a:

Christopher Cannon, Director
City of Los Angeles Harbor Department
Environmental Management Division
425 S. Palos Verdes Street
San Pedro, CA 90731

Comentarios escritos también pueden ser enviados por correo electrónico a ceqacomment@portla.org. Comentarios enviados por correo electrónico deben incluir el título en la línea del tema y una dirección valida en el mensaje.

Para información adicional, por favor contacte a Tara Tisopulos con el Departamento del Puerto en la División del Medio Ambiente al (310) 732-7713.

Sinceramente,



CHRISTOPHER CANNON
Director de Gestión del Medio Ambiente